

Общество с ограниченной ответственн

"УПРАВДОМ"

ИНН 6162060808 КПП 616201001 ОГРН

АКТ № С81-12/2025

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирн

г.Ростов-на-Дону

31.12.2025г

Собственник помещений в многоквартирном доме , расп
г.Ростов-на-Дону, ул.Свердловская 81/44, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице
уполномоченного от собственников МКД Хлопонин Дмитрий Михайлович, собственники
нежилого помещения №1,2,5,9,11 находящийся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола №1 от 26.12.2012г от , с одной стороны,
и ООО "Управдом", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального
директора Дычинской Ирины Васильевны, действующей на основании Устава, с другой
стороны ,совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявленны к приемке следующие ок
договора управления МКД, услуги в многоквартирном доме по содержанию и текущему
ремонту расположенном по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.Свердловская 81/44.- 2065,9 м2

Наименование вида работ	Периодичность	Единица измерения	Сметная стоимость	Цена выполненных работ
АДС	крутосуточ	руб.	1032,95	1032,95
Пожзащита	ежемесячно	руб.	4000	4000
Обслуживание содержание и ремонт лифта	ежемесячно	руб.	4500	4500
Обслуживание домофона, видеонаблюдение	ежемесячно	руб.	3000	3000
Содержание МКД (уборка МКД,территории,парковка)	ежемесячно	руб.	24140	24140
Налоги э\п (содержание)	ежемесячно	руб.	7290,28	7290,28
Хоз.нужды	по необходи	руб.	4744	4744
Услуги управления МКД	ежемесячно	руб.	57490	57490
Налоги э\п (управление)	ежемесячно	руб.	17361,98	17361,98
Связь	ежемесячно	руб.	306	306
Канц.товары	по необходи	руб.		

Поддержка ГИС ЖКХ (квитанции) акты, договора, и т д	ежемесячно	руб.	2400	2400
Поддержка и ведение сайта для ГИС ЖКХ	ежемесячно	руб.	4500	4500
Антигололед	по необходи	руб.	1644	1644
Интернет офис	ежемесячно	руб.	3600	3600
Айлант	ежемесячно	руб.	1400	1400
Уборка облединения	по необходи	руб.	10000	10000
Обследование вентканал	3 раза в год	руб.	7380	7380
Рег Ру (сайт)	ежегодно	руб.	959	959
1С Облако	ежемесячно	руб.	1941	1941
Комиссия банка (за поступление от собственников, за ведение счета, прочие)	ежемесячно	руб.	4950	4950

162639,21 162639,21

Подписи Сторон:

Исполнитель : ООО "Управдом" Генеральный директор Дычинская И.В

Заказчик : Уполномоченное лицо МКД, собственник кв №1,2,5 Хлопонин Д.М

