

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управдом"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПО	38409418		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6162060808		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	68.32		
Местонахождение (адрес)	344058, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, ул Свердловская, д. 81/44, офис 3	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
АКТИВ				
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 398	798	417
Финансовые и другие оборотные активы	1230	788	1 252	848
БАЛАНС	1600	3 186	2 050	1 265
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	155	517	411
Кредиторская задолженность	1520	993	893	619
Другие краткосрочные обязательства	1530	2 038	641	234
БАЛАНС	1700	3 186	2 050	1 265

Руководитель
(подпись)

Дычинская Ирина Васильевна
(расшифровка подписи)

8 апреля 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

10.04.2025 17:19:24

Сертификат: 02 4A 67 74 00 5E B1 14 AB 47 9B 8B A5 19 C3 B6 87

Владелец: ДЫЧИНСКАЯ ИРИНА ВАСИЛЬЕВНА, ООО "УПРАВДОМ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 26.04.2024 по 26.07.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

10.04.2025 22:00:43

Сертификат: 56 7F E2 D4 8B 81 17 EB 87 20 65 85 6F CB 1E 07

Владелец: Каминский Станислав Михайлович, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник инспекции

Действителен: с 11.06.2024 по 04.09.2025

Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управдом"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2024
38409418		
6162060808		
68.32		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Выручка	2110	3 922	4 370
Расходы по обычной деятельности	2120	(4 120)	(4 130)
Прочие доходы	2340	94	-
Прочие расходы	2350	(212)	(104)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(46)	(45)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(362)	91

Руководитель _____
(подпись)

**Дычинская Ирина
Васильевна**
(расшифровка подписи)

8 апреля 2025 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

10.04.2025 17:19:24

Сертификат: 02 4A 67 74 00 5E B1 14 AB 47 9B 8B A5 19 C3 B6 87

Владелец: ДЫЧИНСКАЯ ИРИНА ВАСИЛЬЕВНА, ООО
"УПРАВДОМ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 26.04.2024 по 26.07.2025



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

10.04.2025 22:00:43

Сертификат: 56 7F E2 D4 8B 81 17 EB 87 20 65 85 6F CB 1E 07

Владелец: Каминский Станислав Михайлович, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 24 ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник
инспекции

Действителен: с 11.06.2024 по 04.09.2025