

Общество с ограниченной ответственности

"УПРАВДОМ"

ИНН 6162060808 КПП 616201001 ОГРН 1116194011328

АКТ № С81-12/2024

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Ростов-на-Дону

31.12.2024г

Собственник помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.Свердловская 81/44, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников МКД Хлопонин Дмитрий Михайлович, собственники нежилого помещения №1,2,5,9,11 находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 от 26.12.2012г от, с одной стороны, и ООО "Управдом", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Дычинской Ирины Васильевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД, услуги в многоквартирном доме по содержанию и текущему ремонту расположенном по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.Свердловская 81/44.- 2065,9 м2

Наименование вида работ	Периодичность	Единица измерения	Сметная стоимость	Цена выполненных работ
АДС	круглосуточно	руб.	1032,95	1032,95
Пожзащита	ежемесячно	руб.	4000	4000
Обслуживание содержание и ремонт лифта	ежемесячно	руб.	3500	3500
Обслуживание домофона, видеонаблюдение	ежемесячно	руб.	2750	2750
Содержание благоустройства	ежедневно	руб.	7000	7000
Содержание и обслуживание общего имущества	ежедневно	руб.	8000	8000
Содержание внутридомового паркинга	согласно графику	руб.	6298	6298
Хоз.нужды	ежемесячно	руб.	1500	1500
Услуги управления МКД	ежемесячно	руб.	57000	57000
Связь	ежемесячно	руб.	1659	1659

1С облако	ежемесячно	руб.	332,74	332,74
Налоги с з/п	ежемесячно	руб.	6356,85	6356,85
Канц.товары	по необходимости	руб.	1500	1500
Поддержка ГИС ЖКХ (квитанции) акты, договора, и т д	ежемесячно	руб.	2400	895,84
Поддержка и ведение сайта для ГИС ЖКХ	ежемесячно	руб.	4500	4500
Ремонт оргтехники	по необходимости	руб.	7100	7100
Ремонт кровли	по необходимости	руб.	11000	11000
Доп работы (укрепление банер, ремонт калитки)	по необходимости	руб.	7200	7200
Рег оператор сайт	ежегодно	руб.	1062	1062
Украшения Новый год	по необходимости	руб.	10396	10396
Интернет офис	ежемесячно	руб.	1300	1300
Комиссия банка (за поступление от собственников, за ведение счета, прочие)	ежемесячно	руб.	3700	3700

149587,54 148083,38

Подписи Сторон:

Исполнитель : ООО "Управдом" Генеральный директор Дычинская И.В.

Заказчик : Уполномоченное лицо МКД, собственник кв №1,2,5,9,11, Хлопонин Д.М.

