

Смета расходов ООО «Управдом» (с 01.01.2019 по 31.012.2019гг)

по адресу : ул. Свердловская 81/44

Общая площадь жилых и (нежилых) помещений — 2065,9кв.м

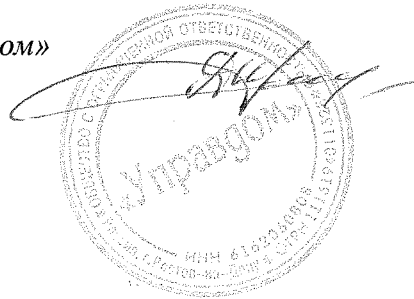
№ п/п	Статьи расходов	Сумма, руб			
		За месяц		За год	
		План	Факт	План	Факт

Содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения

1	Управление многоквартирным домом				
1.1	-заработная плата персонала	48400		580800	
1.2	-налоги ежемесячно заработная плата	20812		249744	
1.3	-налоги УСН ежеквартально	18000		72000	
1.4	-банковская комиссия/обслуживание	3500		42000	
1.5	-услуги связи интернет(видеонаблюдение.лифт,офис)	29400		29400	
1.6	-обследование ветканалов 3 раза в год	15375		15375	
1.7	- обслуживание домофона, видеонаблюдение/ежемесячно	1000		12000	
1.8	- обслуживание домофона, видеонаблюдение/материал, доводчики, регистратор и тд	1000		12000	
1.9	-расходы на общедомовы нужды сверх норматива	4000		48000	
1.10	-услуги связи	500		6000	
1.11	-ТО лифт ежегодно	1800		1800	
1.12	-страхование лифта-годовая	900		900	
1.13	-обследование лифта/годовое	2000		2000	
1.14	-обслуживание лифта/ежемесячно	3000		3000	
1.15	-текущий ремонт ,по необходимости МОП	1000		12000	
1.16	-обслуживание сайтов (ГИЗ ЖКХ,ведение) ежемесячно	3240		38880	
1.17	-обслуживание сайтов (ГИЗ ЖКХ, ICведение)ежегодно	9600		9600	
1.18	-обследование кровли/ежегодно	2000		2000	
1.19	-обследование электричество/ежегодно	2000		2000	
1.20	-обследование водоснабжение/ежегодно	2000		2000	
1.21	-поверка счетчиков	250		3000	
1.22	-содержание ,благоустройства помещений и территории	1000		12000	
1.23	-услуги сторонних организаций	2000		24000	
1.24	-хоз товары ,расходный инвентарь	800		9600	

1.25	-обслуживание оргтехники, компьютер	500		6000	
1.26	-обслуживание музыкальное сопровождения	500		6000	
1.27	-непредвиденные расходы	500		6000	
	ИТОГО :	175 077		1 208 099	

Генеральный директор ООО «Управдом»



Дычинская И.В