Смета расходов ООО «Управдом» (с 01.01.2023по 31.12.2023гг)
по адресу : ул. Свердловская 81/44
Общая площадь жилых и (нежилых) помещений — 2065,9кв.м

№п/п	Статьи расходов	Сумма, руб			
		За месяц		За год	
		План	Факт	План	Факт
	Содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения				
1	**Управление многоквартирным домом**				
1.1	-заработная плата персонала	38500		462000	
1.2	-налоги ежемесячно заработная плата	15910		190920	
1.3	-налоги УСН ежегодно	12798		12798	
1.4	-банковская комиссия/обслуживание	3500		42000	
1.5	-услуги сязи интернет(видеонаблюдение.лифт,офис)	29400		29400	
1.6	-обследование ветканалов 3 раза в год	15375		15375	
1.7	- обслуживание домофона, видеонаблюдение/ежемесячно	2750		33000	
1.8	-услуги связи	300		3600	
1.9	-ТО лифт ежегодно	1800		1800	
1.10	-страхование лифта-годовая	900		900	
1.11	-обследование лифта/годовое	2000		2000	
1.12	-обслуживание лифта/ежемесячно	3500		42000	
1.13	-текущий ремонт ,по необходимости МОП	1000		12000	
1.14	-обсуживание сайтов (ГИЗ ЖКХ,ведение) ежемесячно	2048		24576	
1.15	-услуги почты	500		6000	
1.16	-обследование кровли/ежегодно	3000		3000	
1.17	-обследование электричество/ХВежегодно	5000		5000	
1.18	-обслуживание пожарной защиты	4000		48000	
1.19	-поверка счетчиков	500		6000	
1.20	-содержание ,благоустройства помещений и территории	1000		12000	
1.21	-услуги сторонних организаций	2000		24000	
1.22	-хоз товары ,расходный инвентарь	600		7200	
1.23	-обслуживание оргтехники, компьютер	500		6000	
1.24	-обслуживание (музыкальное сопровождения в холе и этажах дома)	500		6000	
1.25	-непредвиденные расходы	500		6000	
1.26	-АДС	930		11160	
1.27	-промывка канализации	24000		24000	
	ИТОГО:	172811		1036729	

Генеральный директор ООО «Управдом» Дычинская И.В