

Смета расходов ООО «Управдом» (с 01.01.2023 по 31.012.2023гг)  
 по адресу : ул. 1я-Баррикадная №34, строение 1  
 Общая площадь жилых и (нежилых) помещений — 2269,6кв.м

№п/п	Статьи расходов	Сумма, руб			
		За месяц		За год	
		План	Факт	План	Факт

Содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения

1	Управление многоквартирным домом				
1.1	-заработная плата персонала	35093		421116	
1.2	-налоги ежемесячно заработная плата	10500		126000	
1.3	-налоги УСН ежеквартально	4600		13800	
1.4	-банковская комиссия/обслуживание	1700		20400	
1.5	-услуги связи интернет(видеонаблюдение.лифт, офис)	850		10200	
1.6	-обследование ветканалов 3 раза в год	18486		18486	
1.7	- обслуживание домофона, видеонаблюдение/ежемесячно	2000		24000	
1.8	-услуги связи	100		1200	
1.9	-ТО лифт ежегодно	1800		1800	
1.10	-страхование лифта-годовая	300		300	
1.11	-обследование лифта/годовое	2000		2000	
1.12	-обслуживание лифта/ежемесячно	3500		42000	
1.13	-текущий ремонт ,по необходимости МОП	1000		12000	
1.14	-обслуживание сайтов (ГИЗ ЖКХ, ведение) ежемесячно	2250		27000	
1.15	-обслуживание сайтов (ГИЗ ЖКХ, IСведение)ежегодно	4330		51960	
1.16	-обследование кровли/ежегодно	2000		2000	
1.17	-обследование электричество/ХВежегодно	4000		4000	
1.18	-обследование пожарной защиты	1511		18132	
1.19	-содержание (новый год украшение холов МКД)	5000		5000	
1.20	-содержание ,благоустройства помещений и территории	1000		12000	
1.21	-услуги сторонних организаций	3000		36000	
1.22	-хоз товары ,расходный инвентарь	1000		12000	
1.23	-обслуживание оргтехники, компьютер	250		3000	
1.24	-обслуживание музыкальное сопровождения	200		2400	
1.25	-непредвиденные расходы	500		6000	
1.26	АДС	1021		12252	
	ИТОГО :	107991		885046	

Генеральный директор ООО «Управдом»



Дычинская И.В